

Възложител:

ОБЩИНА ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

ОДОБРЯВАМ

Гл.Архитект:

Дата: 10.09.2016г.



ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

Обект: "МОНТАЖ НА ХИДРАВЛИЧЕН ПОДЕМНИК ЗА ОСИГУРЯВАНЕ НА ДОСТЪПНА СРЕДА В СГРАДА ЗА ОБЩЕСТВЕНО ОБСЛУЖВАНЕ" (четвърта категория) в УПИ XVII, квартал № 63 по плана на град Генерал Тошево, Община Генерал Тошево
Възложител: ОБЩИНА ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО

Част: Архитектурна

Фаза: Технически проект

Водещ проектант:

арх. Емилия Добрева



Добрич

2016 г.

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА



Обект: "МОНТАЖ НА ХИДРАВЛИЧЕН ПОДЕМНИК ЗА ОСИГУРЯВАНЕ НА ДОСТЪПНА СРЕДА В СГРАДА ЗА ОБЩЕСТВЕНО ОБСЛУЖВАНЕ" (четвърта категория) в УПИ XVII, квартал № 63 по плана на град Генерал Тошево, Община Генерал Тошево

Възложител: **Община Генерал Тошево**

Част: **Архитектурна**

Фаза: **Технически проект**

Тази разработка е направена съгласно задание от Възложителя. Обектът се намира в УПИ XVII, квартал №63 по плана на град Генерал Тошево, Община Генерал Тошево.

В имота на възложителя има съществуващо застрояване – четириетажна обществена сграда. От страна на северозападната фасада е изграден покрит достъп за зареждане и вход на кухня-столова, обслужваща социален патронаж, разположена в сутерена на сградата.

Обект на разработката е монтиране на вертикален хидравличен подемник, който се допира до северозападната фасада на съществуващата обществена сграда и се изгражда на мястото на покрития вход към столовата в сутерена. Като за целта се предвижда частично премахване на покритието. Предвижда се кабината да тръгва от нивото на терена (паркинга) и да стига до сутерена и последния, четвърти етаж на сградата, като и двата обекта са общинска собственост. Кабината е преходна, като в сутерена се разширява съществуващ отвор на врата и се прави нов до него, а на четвъртия етаж частично се премахва подпрозоречен парапет на съществуващ прозорец, прилежащ към стълбищното фоайе на етаж и същият се преустройва в по-малък прозорец, видно от проекта.

Хидравличният подемник се предвижда да има общо три спирки и да е с две панорамни стени. Подемника е готов завършен продукт, който се захваща за фасадата с анкериране с крепежни елементи на производителя при монтажа.

В сутерена и на четвъртия етаж новите отвори се обработват от вътрешната страна с гипсокартон на лепилна смес, външно на четвърти етаж съществуващия прозоречен отвор се изолира със стенен термопанел с гладка повърхност.

Изработени са и проекти по части конструктивна, ЕЛ, ПБЗ и пожаробезопасност.

При работа е необходимо да се спазват правилата за безопасност на труда.

Застроена площ – 2, 304 кв. м.

Обектът е четвърта категория!

СЪСТАВИЛ:



арх. Емилия Добрева